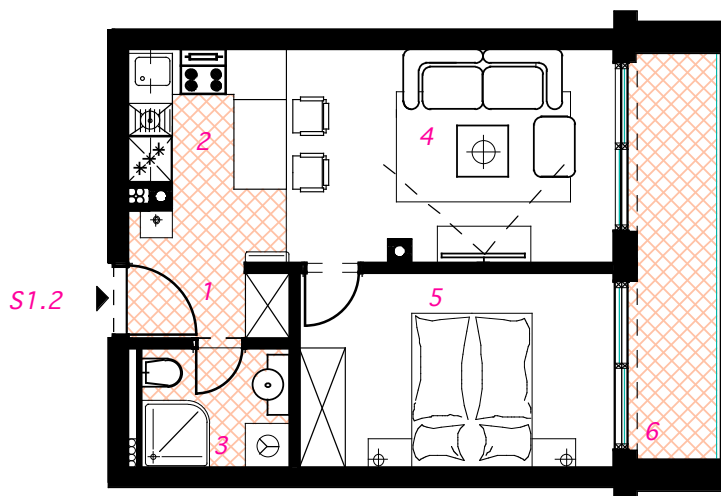


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI  
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA  
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI  
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE  
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

# S 1-2



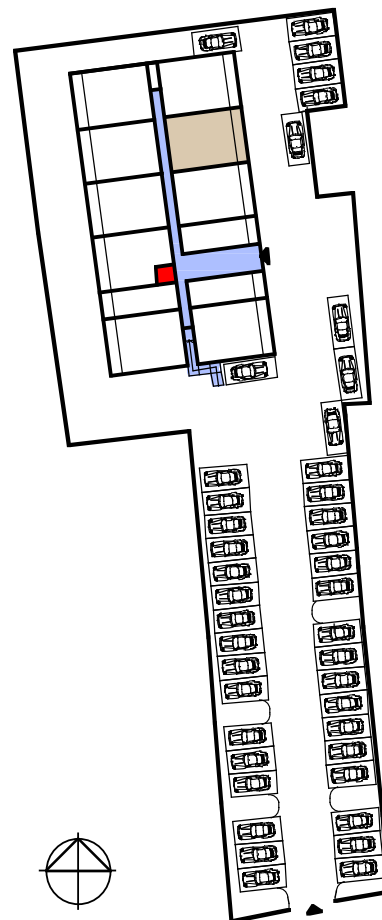
NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB  
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS  
 ENERAGENT: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA  
 GRIJANJE: PODNO  
 HLAĐENJE: ZRAČNO  
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO  
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA  
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA  
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA  
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON  
 ULAZ: MASTER KLJUČ  
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO  
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA  
 ZIDOVI: GLET, BIJELA BOJA  
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA  
 OGRADE LOGGIA: STAKLO  
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM  
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE  
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU  
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA  
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BIKIKALA  
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

## STAN - S1.2- DVOSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=2.07 m<sup>2</sup>  
 2-kuhinja, keramika, P=4.00 m<sup>2</sup>  
 3-kupaonica, keramika, P=3.14 m<sup>2</sup>  
 4-boravak, parket, P=14.30 m<sup>2</sup>  
 5-soba, parket, P=10.80 m<sup>2</sup>  
 6-loggia,keramika, P=5.65\*0.75=4.23 m<sup>2</sup>

ΣNKP=38.54 m<sup>2</sup>



KAT: PRIZEMLJE  
 STAN: S 1.2  
 SOBNOST: DVOSOBNI

ORJENTACIJA: ISTOK

NKP=38,54 m<sup>2</sup>