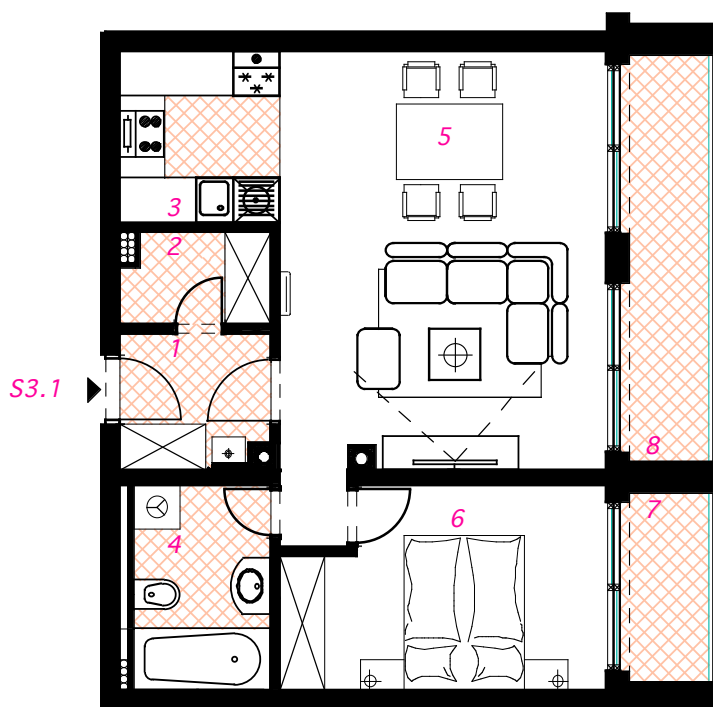


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 3-1



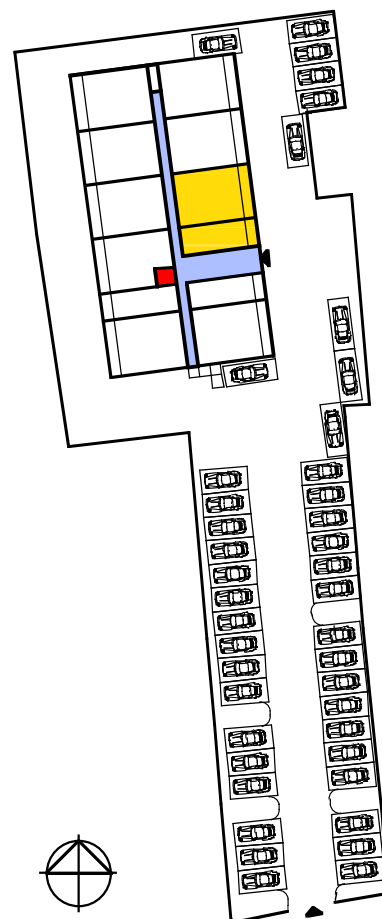
NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERAGENT: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOWI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BICIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

STAN - S3.1 - DVOSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=3.40 m²
 2-ostava, keramika, P=2.30 m²
 3-kuhinja, keramika, P=4.90 m²
 4-kupaonica, keramika, P=4.90 m²
 5-boravak, parket, P=25.00 m²
 6-soba, parket, P=10.70 m²
 7-loggia,keramika, P=2.60*0.75=1.95 m²
 8-loggia,keramika, P=5.65*0.75=4.23 m²

ΣNKP=57.38 m²



KAT: 2. KAT
 STAN: S 3.1
 SOBNOST: DVOSOBNI

ORJENTACIJA: ISTOK

NKP=57,38 m²