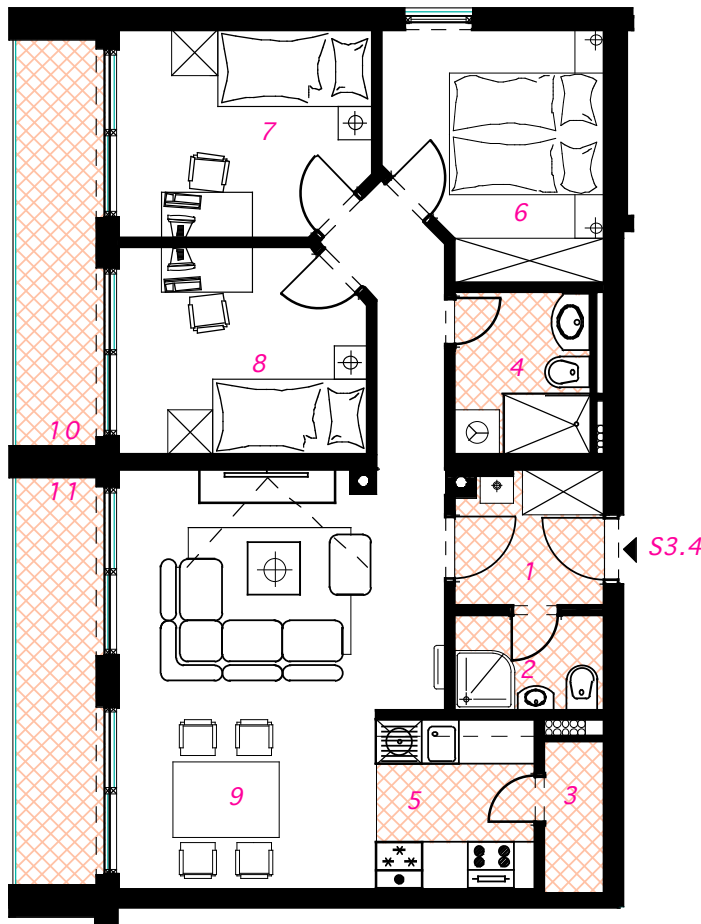


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 3-4

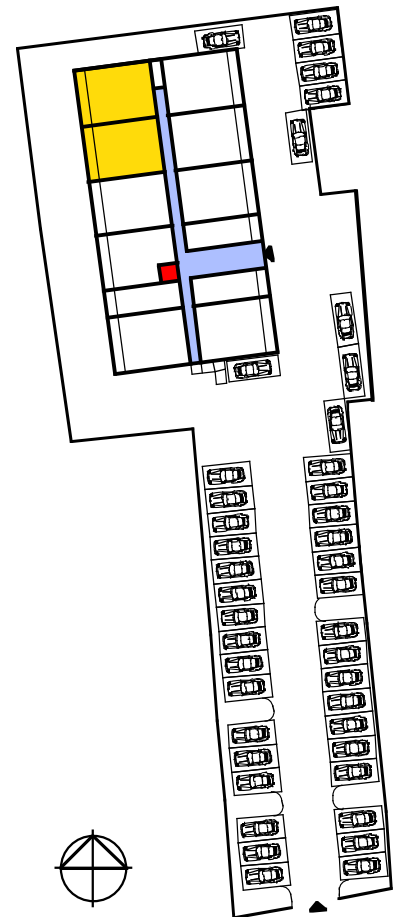
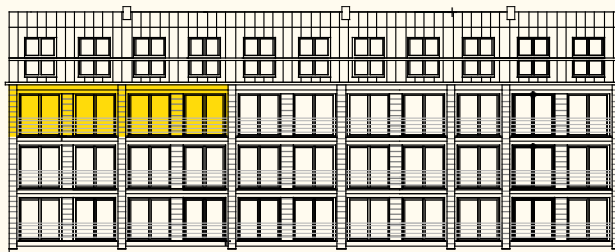


NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERAGENT: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOVI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BICIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

STAN - S3.4- ČETVEROSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=3.40 m2
 2-WC, keramika, P=2.50 m2
 3-ostava, keramika, P=1.60 m2
 4-kupaonica, keramika, P=3.80 m2
 5-kuhinja, keramika, P=4.80 m2
 6-soba, parket, P=8.85 m2
 7-soba, parket, P=8.90 m2
 8-soba, parket, P=8.80 m2
 9-boravak, parket, P=25.65 m2
 11-loggia,keramika, P=5.65*0.75=4.23 m2
 10-loggia,keramika, P=5.65*0.75=4.23 m2
 ΣNKP=76.76 m2



KAT: 2. KAT
 STAN: S 3.4
 SOBNOST: ČETVEROSOBNI

ORJENTACIJA: ZAPAD

NKP=76,76 m2