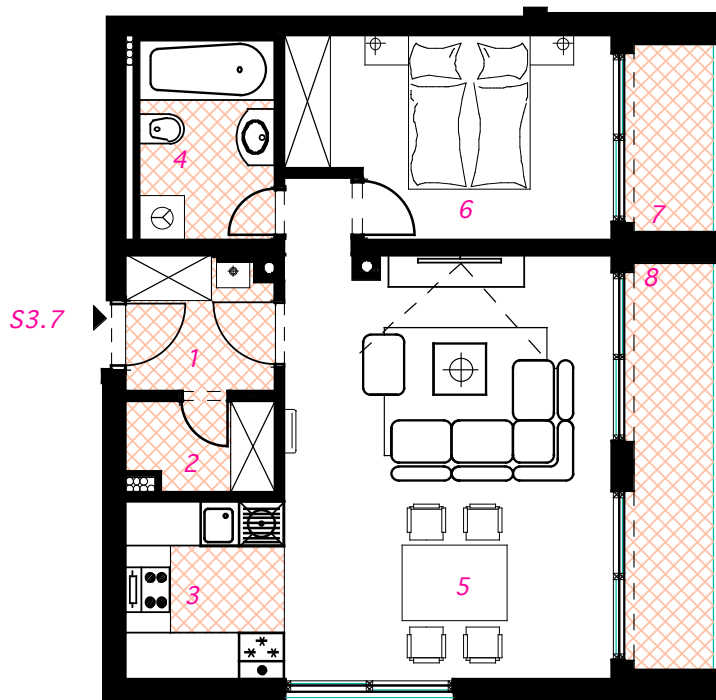


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI  
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA  
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI  
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE  
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

# S 3-7



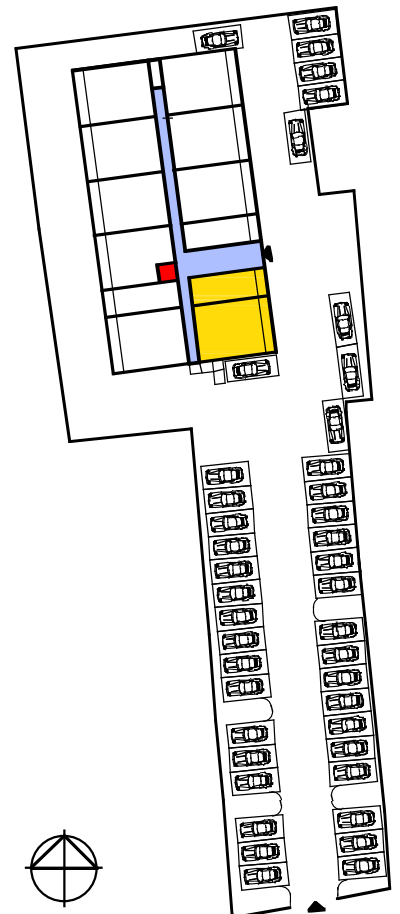
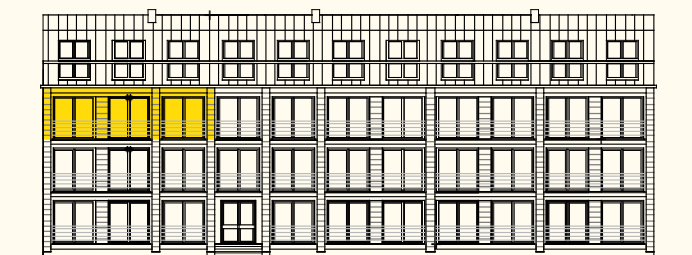
NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB  
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS  
 ENERGEN: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA  
 GRIJANJE: PODNO  
 HLAĐENJE: ZRAČNO  
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO  
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA  
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA  
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA  
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON  
 ULAZ: MASTER KLJUČ  
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO  
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA  
 ZIDOVI: GLET, BIJELA BOJA  
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA  
 OGRADE LOGGIA: STAKLO  
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM  
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE  
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU  
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA  
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BIKIKALA  
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

## STAN - S3.7- DVOSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=3.40 m<sup>2</sup>  
 2-ostava, keramika, P=2.30 m<sup>2</sup>  
 3-kuhinja, keramika, P=4.90 m<sup>2</sup>  
 4-kupaonica, keramika, P=4.90 m<sup>2</sup>  
 5-boravak, parket, P=25.00 m<sup>2</sup>  
 6-soba, parket, P=10.70 m<sup>2</sup>  
 7-loggia,keramika, P=2.60\*0.75=1.95 m<sup>2</sup>  
 8-loggia,keramika, P=5.65\*0.75=4.23 m<sup>2</sup>

ΣNKP=57.38 m<sup>2</sup>



KAT: 2. KAT  
 STAN: S 3.7  
 SOBNOST: DVOSOBNI

ORJENTACIJA: ISTOK-JUG

NKP=57,38 m<sup>2</sup>

