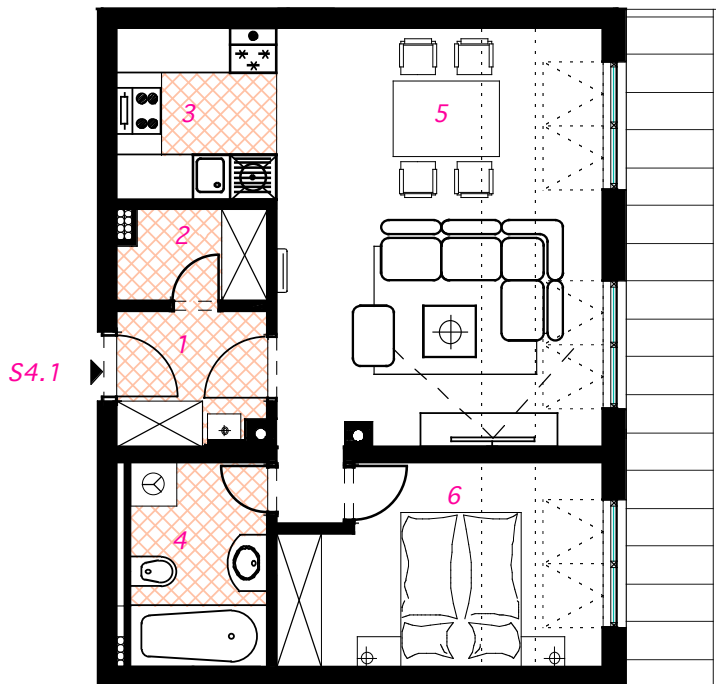


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 4-1

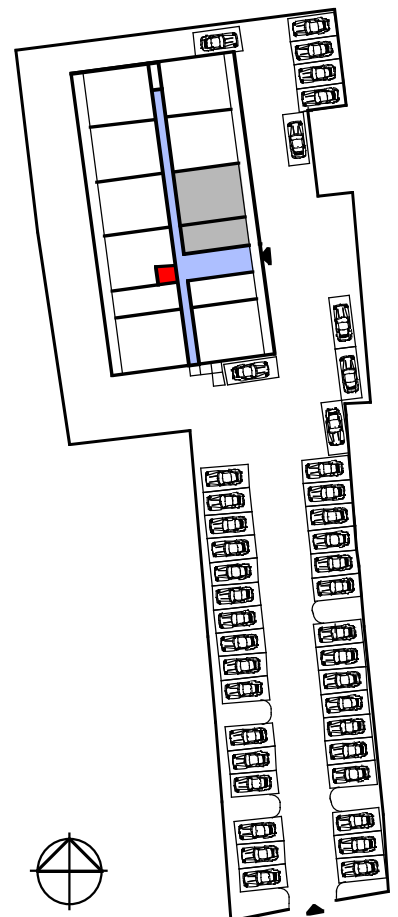


NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERGENT: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOWI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BICIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

STAN - S4.1 - DVOSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=3.40 m²
 2-ostava, keramika, P=2.30 m²
 3-kuhinja, keramika, P=4.90 m²
 4-kupaonica, keramika, P=4.90 m²
 5-boravak, parket, $P=19.95+(5.05*0.7)=19.95+3.53=23.48$ m²
 6-soba, parket, $P=8.26+(2.44*0.7)=8.26+1.7=9.97$ m²
 ΣNKP=48.95 m²



KAT: POTKROVLJE
 STAN: S 4.1
 SOBNOST: DVOSOBNI

ORJENTACIJA: ISTOK

NKP=48,95 m²