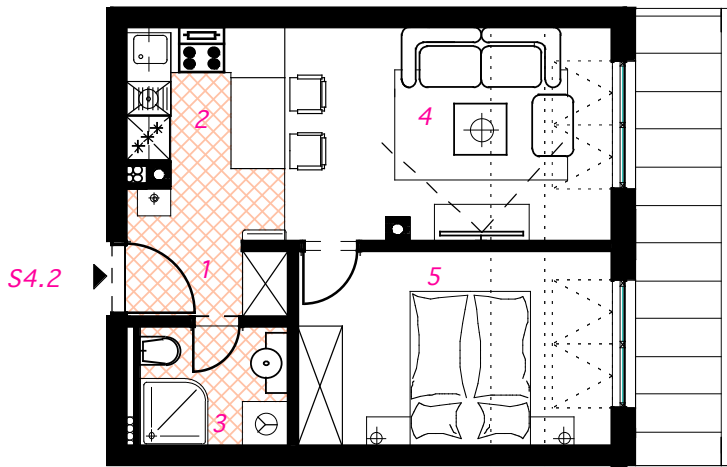


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 4-2

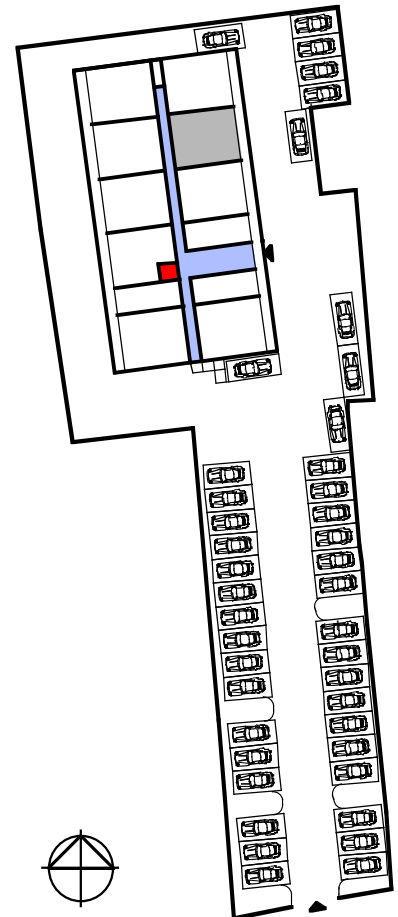
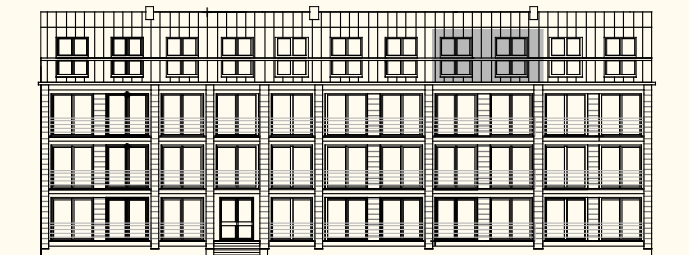
NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERGENT: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOWI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BIKIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA



STAN - S4.2 - DVOSOBNI

1-ulaz, keramika , $P=2.07 \text{ m}^2$
 2-kuhinja, keramika, $P=4.00 \text{ m}^2$
 3-kupaonica, keramika, $P=3.14 \text{ m}^2$
 4-boravak, parket, $P=11.70+(2.6*0.7)=11.70$
 $+1.82=13.52 \text{ m}^2$
 5-soba, parket, $P=8.46+(2.34*0.7)=8.46+$
 $1.63=10.09 \text{ m}^2$
 $\Sigma \text{NKP}=32.82 \text{ m}^2$



KAT: POTKROVLJE
 STAN: S 4.2
 SOBNOST: DVOSOBNI

ORJENTACIJA: ISTOK

NKP=32,82 m²