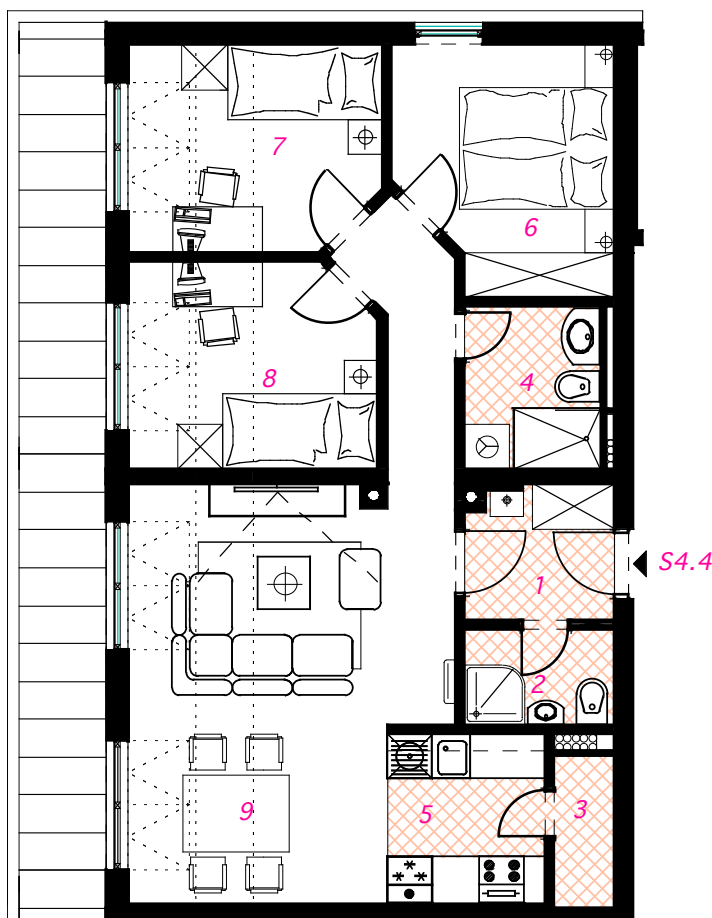


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 4-4

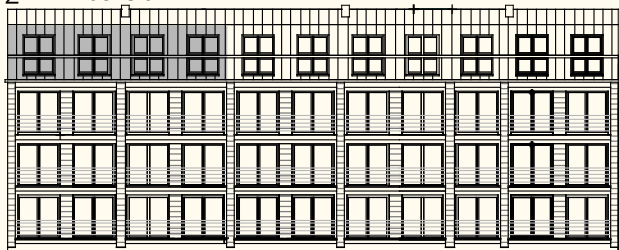


NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERGEN: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOVI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BIKIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

STAN - S4.4- ČETVEROSOBNI

1-ulaz, keramika ,P=3.40 m²
 2-WC, keramika, P=2.50 m²
 3-ostava, keramika, P=1.60 m²
 4-kupaonica, keramika, P=3.80 m²
 5-kuhinja, keramika, P=4.80 m²
 6-soba, parket, P=8.85 m²
 7-soba, parket, P=6.43+(2.47*0.7)=6.43+1.73=8.16 m²
 8-soba, parket, P=6.33+(2.47*0.7)=6.33+1.73=8.06 m²
 9-boravak, parket, P=20.60+(5.05*0.7)=20.60+3.53=24.13 m²
 ΣNKP=65.30 m²



KAT: POTKROVLJE
 STAN: S 4.4
 SOBNOST: ČETVEROSOBNI

ORJENTACIJA: ZAPAD

NKP=65,30 m²

