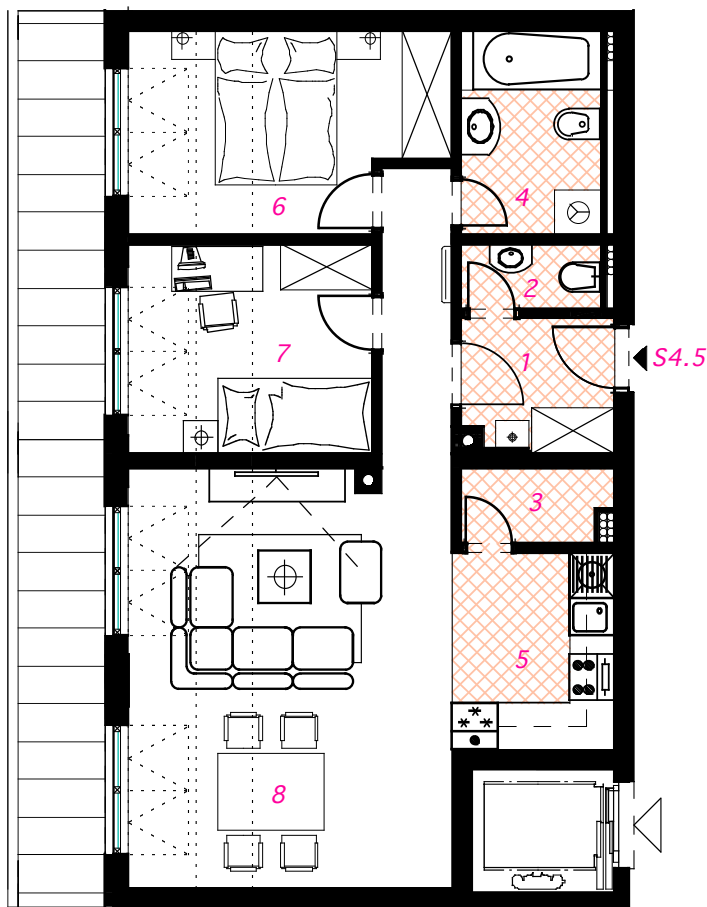


INVESTITOR: BOREAS INVEST d.o.o., KRIŽEVCI
 GRAĐEVINA: STAMBENA ZGRADA S 28 STANOVA
 LOKACIJA: TRG SVETOG FLORIJANA 4; KRIŽEVCI
 KATNOST: PODRUM + PRIZEMLJE + 1.KAT+2. KAT+ POTKROVLJE
 PROJEKTANT: ENGLER d.o.o., KRIŽEVCI

S 4-5



NOSIVA KONSTRUKCIJA: AB
 PREGRADE: SUHA GRADNJA , GIPS
 ENERGET: ZEMNI PLIN, EL. ENERGIJA
 GRIJANJE: PODNO
 HLAĐENJE: ZRAČNO
 OSTAKLJENJE: TROSLOJNO
 ZAŠTITA: ALUMINIJSKA ROLETA
 ULAZNA VRATA: PROTUPOŽARNA
 SIGURNOST: PROTUPROVALNA VRATA
 KONTROLA ULAZA: VIDEO PORTAFON
 ULAZ: MASTER KLJUČ
 KOMUNIKACIJA: STUBIŠTE + DIZALO
 PODOVI: PARKET, KERAMIKA
 ZIDOVI: GLET, BIJELA BOJA
 TOPL. IZOLACIJA: KAMENA VUNA
 OGRADE LOGGIA: STAKLO
 POKROV: ALUMINIJSKI LIM
 KROVNI PROZORI: VELUX

PRIPADAK 1: PARKIRALIŠTE
 PRIPADAK 2: SPREMIŠTE U PODRUMU
 KONTROLA PARKIRALIŠTA: RAMPA
 ZAJEDNIČKO: PARKIRALIŠTE BIKIKALA
 ZAJEDNIČKO: ODLAGANJE OTPADA

STAN - S4.5- TROSOBN

1-ulaz, keramika , $P=3.40 \text{ m}^2$
 2-WC, keramika, $P=1.50 \text{ m}^2$
 3-ostava, keramika, $P=1.89 \text{ m}^2$
 4-kupaonica, keramika, $P=4.90 \text{ m}^2$
 5-kuhinja, keramika, $P=5.70 \text{ m}^2$
 6-soba, parket, $P=10.60-2.44+(2.44*0.7)$
 $=8.16+1.70=9.86 \text{ m}^2$
 7-soba, parket, $P=6.4+(2.5*0.7)=6.4+$
 $1.75=8.15 \text{ m}^2$
 8-boravak, parket, $P=22.65+(5.05*0.7)$
 $=22.65+3.53=26.18 \text{ m}^2$
 $\Sigma \text{NKP}=61.58 \text{ m}^2$



KAT: POTKROVLJE
 STAN: S 4.5
 SOBNOST:TROSOBN

ORJENTACIJA: ZAPAD

NKP=61,58 m2

